
Information till medlemmarna i Slagverkets Samfällighet

Vi har nu klarat av både årsstämma och städdag.

Deltagandet på årsstämman var mager – endast 19 fastigheter var representerade och det var 23 personer närvarande.

På årsstämman valdes en ny styrelse och styrelsen består nu av följande ledamöter:

Ordförande	Jennifer Landers	ASG 114
Vice ordförande	Mats Gustavsson	ASG 204
Kassör	Harriet Lindgren	ASG 130
Sekreterare	Niklas Fahlstedt	ASG 40
Ledamot	Marie Edoff	ASG 120
Suppleant	Reino Andersson	ASG 156
Suppleant	Reidar Grundström	ASG 18
Suppleant	Henrik Hallman	ASG 210
Revisor	Johan Thordeman	ASG 22
Auktoriserad revisor	KPMG	

Några frågor på årsstämman och information av styrelsen:

- Informerades om att sopskåpen i mitten av området kommer att flyttas till annan plats. Anledningen är att NODRA inte vill köra nedför backen vintertid då det medför en stor halkrisk med den tunga bilen.
- Gällande sortering av förpackningar så kommer styrelsen inte att prioritera frågan i dagsläget då vi anser att det inte finns någon mark i vårt område för placering av kärl för detta ändamål samt att vårt anläggningsbeslut inte stödjer sortering av förpackningar
- Informerades om installation av ny port till storgaraget som är på plats senast den 15 maj.
- Framfördes synpunkter från medlemmar om bristen på parkeringsplatser samt frågan angående parkering på egen tomt. Ett tidigare stämmobeslut finns, där beslut har tagits att våra smala gator bara ska användas vid i- och urlastning.
- På stämman antogs en motion om IMD vatten (individuell mätning och debitering) – det innebär att samtliga varm- och kallvattenmätare i fastigheterna kommer att bytas ut och debitering av fastigheternas enskilda förbrukning kommer att ske månadsvis och läggs på månadsavin, det kommer alltså inte att ske någon avräkning som tidigare. Start för byte av vattenmätare beräknas till början september. Mer information kommer senare. **Det är dock viktigt att varje husägare kontrollerar att vattnet går att stänga av med avstängningskranarna.** Om ni har problem eller om det inte fungerar måste ni anlita en rörmokare som kan se till att avstängningen fungerar innan mätarna byts.

Styrelsen i en samfällighet

Styrelsen för en samfällighetsförening leder och förvaltar samfällighetens gemensamma områden, planerar för framtiden och ser till att det är en korrekt ekonomisk förvaltning. Styrelsen sköter den dagliga driften av samfälligheten i enlighet med det anläggningsbeslut som finns.

Hur kan medlemmarna påverka?

En gång per år, i april, hålls en årsstämma där bland annat redovisning sker av det föregående årets resultat samt beslutas om budgetförslag för det kommande året. Eventuellt inkomna motioner tas också upp på stämman för beslut.

Vad är en motion?

Medlem i samfälligheten kan genom motion lämna förslag rörande föreningens verksamhet. Motion som ska behandlas på ordinarie stämma ska vara styrelsen tillhanda **senast** under februari månad. Röstning angående inkomna motioner sker på årsstämman. Avslag eller bifall sker genom röstning av deltagande fastigheter (en röst per fastighet).

Alla medlemmar blir kallade till årsstämman under mars månad. Brev med alla handlingar läggs i kuvert som delas ut i medlemmarnas brevlådor/postboxar.

Så här skriver du en motion

1. Skriv en rubrik
2. Skriv vad ärendet handlar om.
3. Avsluta motionen med att själv föreslå ett beslut som du tycker att årsstämman ska ta.
4. Skriv under dokumentet med ditt namn.
5. Skicka eller lämna din **motion** till styrelsen.

Vårens städdag var väl representerad och det var en underbart fin dag med sol och värme.

Det mesta som var planerat hanns med och dagen avslutades med korvgrillning. Det är ett trevligt sätt att umgås med sina grannar.

Övrigt

Det är viktigt att alla som säljer sin fastighet fyller i den blankett som finns på samfällighetens hemsida **slagverket-samf.se**. Blanketten finns under fliken "**Om samfälligheten**".

Kontakt med styrelsen sker via mejl till info@slagverket-samf.se. Det finns kontaktformulär på hemsidan att fylla i och ni hittar formuläret under fliken "**styrelse och kontaktvägar**". Men ni kan också mejla direkt till vår infomejl utan att behöva använda kontaktformuläret.

Styrelsen vill också meddela att Facebooksidan Slagverkets Samfällighet **inte** är en kontaktväg till styrelsen.

Parkering/ garage

Vi vädjar ännu en gång till samtliga medlemmar att ställa in sin bil i garaget. Det är brist på parkeringsplatser i området. Vintertid finns för det mesta en parkeringsplats att tillgå – men nu när det blir varmare används inte garaget lika mycket. Men tänk på dem som kommer hem sent på dagen/kvällen och som inte kan hitta någon parkering. **För grannsämjan – ställ in bilen i garaget.** Har du inte någon bil kanske du kan hyra ut garaget till någon behövande?

Styrelsen önskar alla medlemmar en fin sommar!

