

SLAGVERKETS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

INFORMATION TILL MEDLEMMARNA

Höststädning 2023

Nu börjar vi skönja höstens intåg. Häromdagen såg jag det första fågelsträcket över vårt område. Det visar att det snart är dags för höststädning i området då vi också förbereder oss för vintern.



Årets höststädning äger rum den 21 oktober 2023 med start klockan 09.00

Separat kallelse kommer senare!

Titta runt i ditt område och fundera på om det är något utöver det vanliga som behöver göras på städdagen. Meddela din kontaktman eller mejla till styrelsemejlén info@slagverket-samf.se

Postboxarna

PostNord börjar lägga posten i de nya postboxarna **den 25 september**. Observera att ni behöver ha kvar er gamla brevlåda eftersom det bara är PostNord som lägger post i postboxarna. Om ni har reklam eller morgontidning så läggs detta i er nuvarande brevlåda.

Vattenläcka

Som tidigare informerats om finns en vattenläcka någonstans på kullen (ASG 2-36) och det vatten som rinner i väg ut i backen kostar samfällighetens medlemmar ca 80-100 tkr per år. Nu har grävning samt utbyte av vattenrör och värmekulvert fram till första huskroppen skett. Rören har samtidigt dragits om och går nu inuti garaget och genom garageväggen. Ventilerna har bytts ut i varje huskropp. När arbetet var klart provtrycktes ledningarna och det visade sig då att kallvattenledningen behöll trycket men däremot finns läckage på varmvattenledningen. Vi kommer nu låta byta ut samtliga vattenledningar (kallt och varmt) samt värmekulverten på kullen. Det innebär ett stort grävningsarbete och totalt beräknas en tidsåtgång på ca 5-6 veckor inklusive återfyllning och asfaltering. Start för grävning beräknas till vecka 40. Detta kommer att förorsaka en del logistikproblem för de boende – men vi hoppas att ni kan ha överseende med detta. Det här är ett jobb som måste ske.

Hängrännor

Under några städdagar de senaste åren har vi rensat hängrännorna i egen regi. Det har skett på den ”höga sidan” av husen. Den lägre sidan kan var och en rensa själva eller kanske ta hjälp av någon granne. De hängrännor som rensats är där det gick att komma åt via en skylift. På vissa fastigheter gick det inte att komma åt då skyliftens räckvidd inte var tillräcklig för att nå fram till hängrännorna. Det var också vissa svårigheter att komma åt där utbyggnader skett. De fastigheter där inte rensning av hängrännor skett är ASG 122-146 samt 192-198. Samfälligheten har nu upphandlat rensning av de fastigheterna och under oktober kommer LA Takvård att ombesörja rensning.

SLAGVERKETS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Renovering

Om ni ska renovera något i er fastighet som har med värmen att göra, ex vis ta bort ett element. Hör av er till styrelsen via mejl eller på annat sätt. Detta för att vi måste tillse att vatten inte försvinner från vårt värmesystem – det kan i värsta fall stå oss dyrt. När ni är klara med renoveringen måste vi titta till undercentralen för att se om det behövs fyllas på vatten i systemet. Allt detta finns att läsa på samfällighetens hemsida.

Undrar du över något, når du styrelsen via vår hemsida slagverket-samf.se. Vi svarar ***så fort*** vi kan på alla frågor men ibland tar det kanske ett par dagar då de flesta av oss också har ordinarie arbeten.

Hälsningar och väl mött på städdagen!

Styrelsen